●今後のスケジュール

「地区街づくりプラン」策定のこれからの スケジュールは、およそ次の通りです。 下記の (時期) は大体の目標時期です。

「地区街づくりプラン」(案)の内容を確定 皆さんの意見も参考にして決めます。

(時期:平成30年5月)

同(案)の内容を周知

このニュースや、これから行う説明会等で 説明・周知します。 (時期:同5~8月)

同(案)についての賛否投票

住民や地権者の皆さんに、同(案)の賛否投票 (時期:同秋以降) をして頂きます。

同(案)が決定

人数と土地面積合計(道路、公園等除く)の 両方で賛成が2/3以上で同案は決定します。

同(案)を市に提案

決定した(案)を市長に提案します。

町田市が「つくし野三丁目地区 街づくりプラン」として策定

町田市の審査を経て、市のプランとして策定・ 告示され、運用されます。

●「地区街づくりプラン」の運用

以上のスケジュールを経て、町田市の『つく し野三丁目地区街づくりプラン』として策定・ 告示されると、そのルールのうちの「届け出 ルール」については町田市が運用します。

★ご意見をお寄せください!



『つくし野三丁 目地区街づくり プラン』案に対 する皆様のご意 見やご提案を



街づくりを考える会 (下記)まで

電話・メールなどでお寄せ下さい。

★ご意見、ご質問をいただきました。

◎ご意見: 建築協約が出来て40年以上経過し たために、現在の事情に合わせて改定する ことに心から賛同します。

低層集合住宅の1棟を4戸までとするの も賛成ですが、建坪が制限されるほど物を 置く場所が必要になって屋根裏など利用の 要望が強くなると思います。 従って、高 さ制限は2階でなく3階にするか、中2階 を造れる高さにしてはどうでしょう?

(自治会員のKさん)

- ⇒ 「考える会」よりお答え: 戸建住宅と集 合住宅の高さ制限を別にするのが良いかど うかについては更に協議いたします。
- **◎ご質問:**この「街づくりプラン」が策定さ れた後「考える会」はどうなりますか? (自治委員定例会で説明した際の質問)
 - ⇒ 「考える会」よりお答え: 「街づくりプ ラン」が策定された後「考える会」をどうす るかについては未定です。一方、「街づく りプラン」の自主ルールを運用する等のた めに「考える会」とは別に何らかの組織(委 員会等)が必要ですので、どのような組織 が良いか今後検討して提案いたします。

つくし野三丁目自治会・

街づくりを考える会(中条)

Tel:042-795-4558

Mail:chuioh@p03.itscom.net