

第11回自治会館建設委員会議事録

日 時 2018年12月14日(金)17時30分から19時30分

1 第10回委員会以降の経過について

12/7 第10回建設委員会

2 各チーム検討(案)報告と検討

(1)会館設計構想チーム 特になし (2)システム検討チーム 特になし

(3)広報チーム(友井リーダー説明)

①アンケート(案)について

アンケートについては、自治会館の基本構想(建設費、建築面積、設置部屋、運営、運営収支、会館の使い方、関連資料)を記載し、そのうえで、会館建設の必要性、自治会総会に諮る時期、運営費の自治会負担、などについて回答してもらうこととした。

意見・「運営収支」について、「現段階では収支判断はできない」と書いてあるが、利用率を何段階か設定すれば、収支のパターンが出るのではないか。

- ・つくし野地域だけでなく南地区の団体も開発する必要がある。
- ・団体アンケートで団体の利用希望のデータを集めて判断ができるのではないか。
- ・今後の検討の中で、各部屋の利用率をいくつか想定し、それに料金プランを付けて、収支のいくつかのパターンを想定する。
- ・「現段階では収支判断はできない」を「今後、収支判断については、精査検討します」と直す。
- ・「運営費が利用料だけで不足した場合の自治会の負担の是非」の質問があるが、説明会では負担はかけないといっているが、矛盾ではないか。
- ・「黒字化を目指して努力するが、もし利用料だけで不足する場合の自治会の負担の是非」とする。

②利用者団体アンケート(案)について

つくし野センター利用団体やそれ以外の南地区にある団体、集会施設を利用しないで活動している団体も対象として、つくし野自治会館の利用ニーズを把握するために実施する。実施時期は住民アンケートと同時期に行う。

3 建設予定地への防災倉庫の設置(農事センター跡地使用貸借契約書の扱い)について

- ・会館がだめになった場合に防災倉庫はどうするのかという意見が自治会の中にある。
- ・自治会館建設が了解されなければ防災倉庫設置は決められない。

4 住民説明会の概要記録等の回覧について

ふれあいネットに載せるとともに各自治会に回覧する。周辺自治会館の収支状況の補足の資料も説明会で提出を求められたので回覧する。

5 アンケートの実施計画

印刷 1月20日(木)10時

配布 各自治会定例会。2丁目は12/22定例会。

回収 1.2丁目は2月10日定例会(データまとめに時間がかかるので調整が必要か)
2丁目は1/26定例会または別の方法で回収。

次回会合日程 : 1月11日(金)17時半 ~ 会場:つくし野センター 以上